

БОЛЬШОЕ БУДУЩЕЕ ДЛЯ НАСТОЯЩЕГО ЗАВИДОВО

МАРК КРАСНОГОРСКИЙ

Одна из самых любимых и, наверное, самых избитых тем для обсуждения в околяхтенной сфере — это отсутствие необходимой инфраструктуры для яхт и катеров в России. При этом нет никакой дискриминации: страдают большие и маленькие, парусные и моторные, бензиновые и дизельные. Разговоров о том, что надо что-то менять, много, а различных проектов — и того больше. К сожалению, большинство из них так и не реализуются, некоторые превращаются в небольшие яхт-клубы, но серьезных подвижек пока не наблюдалось.



Когда я узнал о планах компании «Гранд Марин» создать крупный технический центр обслуживания в Тверской области, мне незамедлительно захотелось узнать побольше и понять, что это: очередной проект небольшого яхт-клуба или наконец начало настоящего развития яхтенной инфраструктуры? Чтобы выяснить подробности, я побеседовал с генеральным директором компании «Гранд Марин» Денисом Мешковым.

Денис, начну с вопроса о географии: почему Тверская область?

Причин на то достаточно. Во-первых, удобная транспортная доступность: комплекс располагается всего в ста с небольшим километрах от Москвы, рядом проходит Ле-

нинградское шоссе. Очень скоро там будет построено скоростное шоссе. Во-вторых, что важнее, — это проект «Большое Завидово».

А что такое «Большое Завидово»?

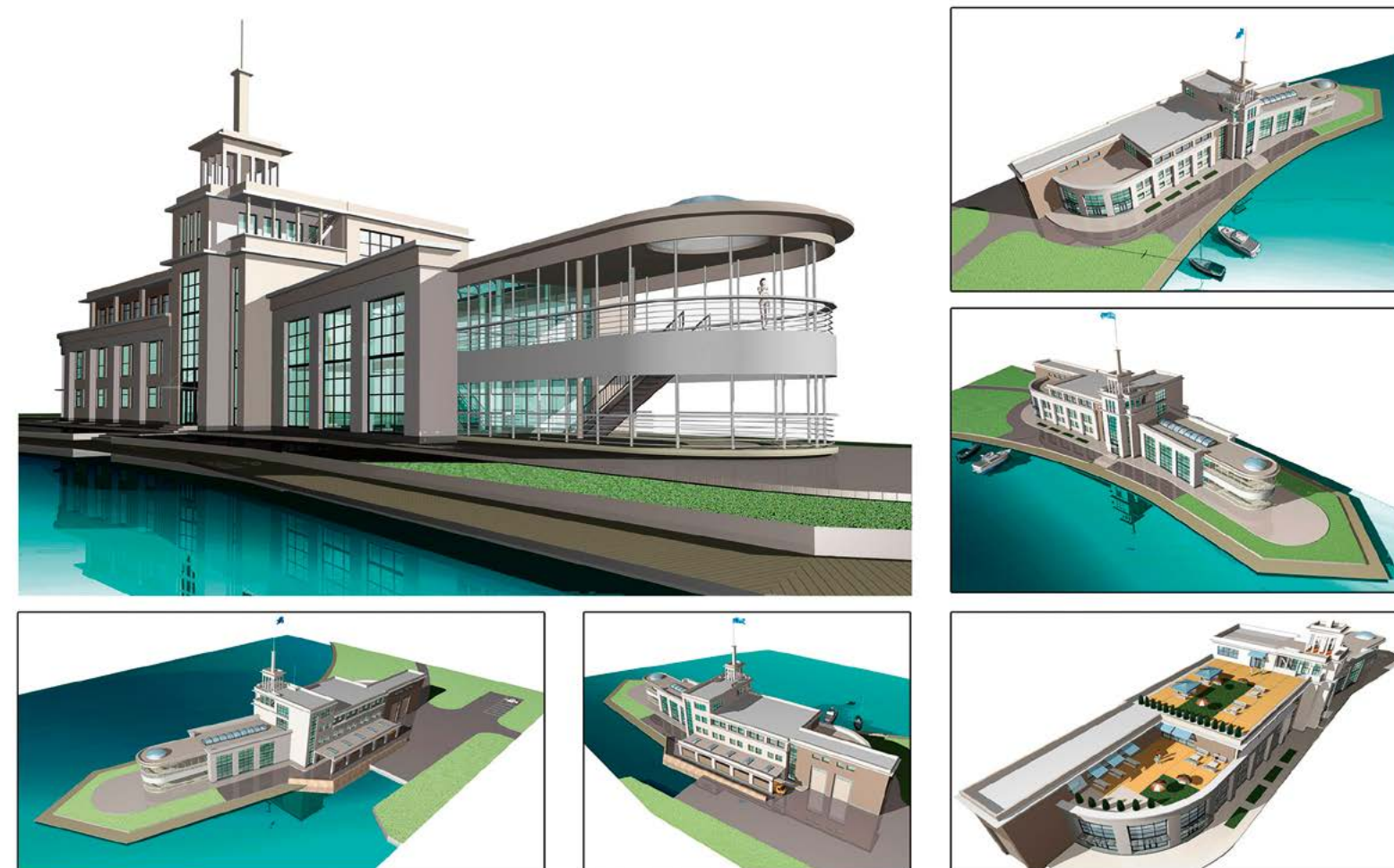
Это уникальный проект, возводимый на территории Тверской области. По сути это город будущего с жилой недвижимостью, бизнес-центрами, университетом, гольф-полем международного уровня и гольф-клубом (который уже открыт, между прочим) — всего не счесть. Наша компания участвует в проекте в качестве со-инвестора по развитию водной инфраструктуры, в частности мы спроектиро-

вали яхт-клуб «Гранд Марин Завидово». При этом яхт-клуб расположен в шаговой доступности от 5-звездочной гостиницы «Редиссон Завидово», рядом комплекс отдыха «Завидово» и бутик-отель «Дафна» (4 звезды) и, разумеется, вся инфраструктура самого проекта «Большое Завидово».

Если я правильно понял, речь идет о строительстве яхт-клуба?

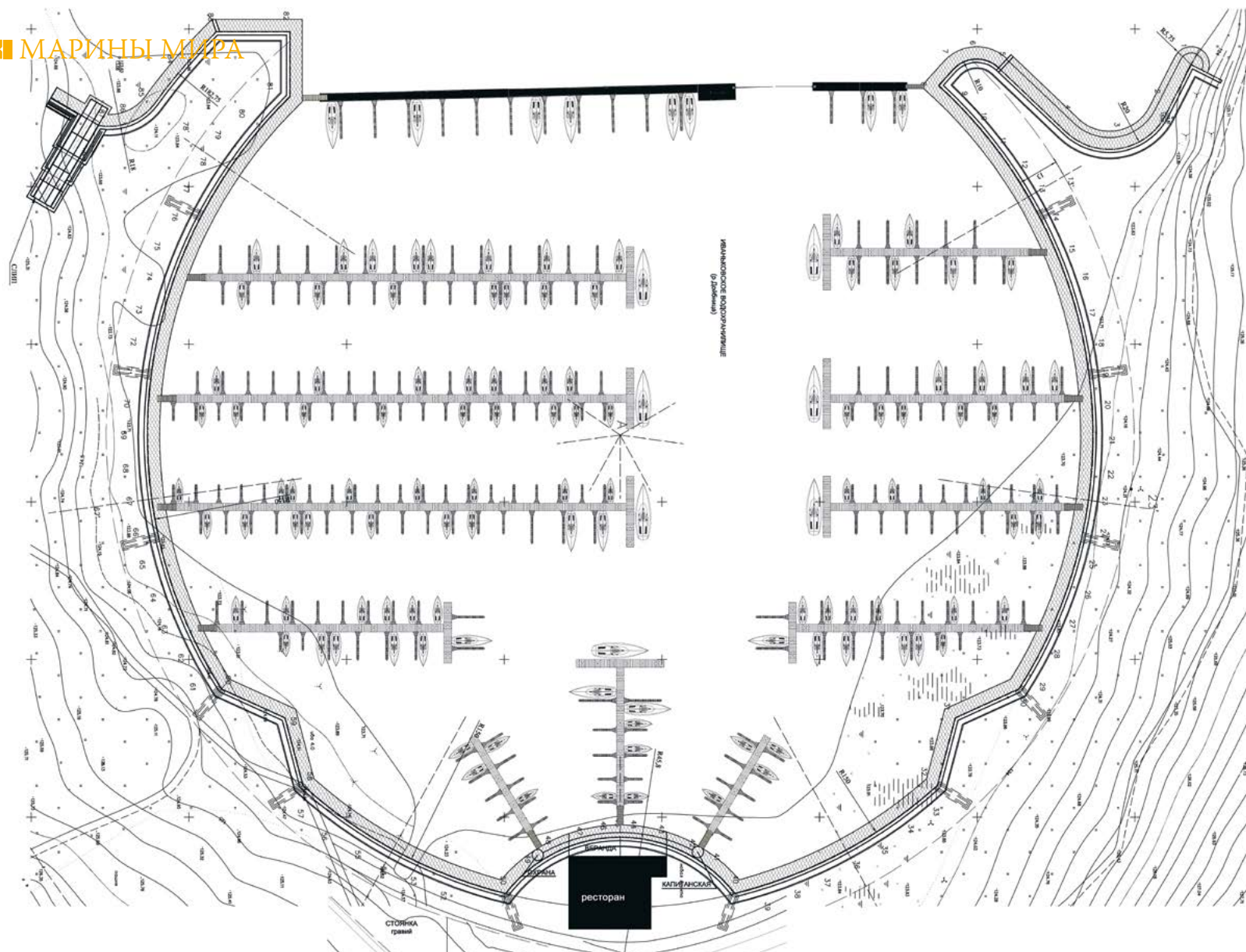
Не совсем. Яхт-клуб уже функционирует, введена в эксплуатацию вторая очередь строительства. На сегодняшний день мы готовы принять более 100 судов разной длины

Концепция здания яхт-клуба «Гранд Марин Завидово» (3000 м²)



и обеспечить их всем необходимым, включая береговую службу, услуги ресторана «Бухта», сервисное обслуживание, школу по обучению навыкам вождения маломерных судов, прокат различного инвентаря и техники, высокоскоростной интернет, рыбалку и многое другое. Когда проект выйдет на полную мощность, в яхт-клубе будет 500 стояночных мест — тоже уникальный показатель для России, и полностью развитая инфраструктура. >>>





слип, «теплые» эллинги для зимнего хранения, площадка для продажи яхт и катеров, заправочный комплекс. При этом мы будем готовы принять абсолютно всех, клиентов яхт-клуба и тех, кто путешествует по нашим внутренним водным путям.

Если собрать воедино все то, что будет создано, получается комплекс, который может соревноваться со всеми яхт-клубами Московского региона, вместе взятыми. Осталось добавить выставку...

Выставка тоже обязательно будет — надо только немного подождать. ❖

Расскажите, пожалуйста, подробнее об инфраструктуре.

В мире давно вывели достаточно простые правила строительства яхт-клуба. Если обобщить и упростить эти правила, получится следующее: вложение средств является целесообразным при условии постоянной стоянки в акватории 250 судов. А суда нужно обеспечить электричеством, водой, нужен сервисный центр, нужен выход на «большую воду», рестораны и кафе на территории яхт-клуба, береговые и сервисные службы, гостиница в шаговой доступности, разнообразные развлекательные центры, да много чего. По сути то, что уже готово, соответствует этим правилам. Но мы этим не ограничиваемся. Рядом с яхт-клубом мы приобрели 9 гектаров земли, где будут построены инфраструктурные объекты, такие как сервисный центр,



Яхт-клуб "Grand Marine Zavidovo"
Тверская область, Конаковский район
тел: +7(495) 532-17-17 | +7 (919) 995-43-33
Координаты: 56°35.549"N 36°31.374"E



- Стоянка
- Зимнее хранение
- Слип
- Ресторан
- Гостиница
- Парковка
- Высокоскоростной интернет
- <http://www.gm-zavidovo.ru>

